



COMUNE di MELICUCCO

Città Metropolitana di Reggio Calabria

UFFICIO TECNICO

Area Urbanistica e Manutentiva

AVVISO

Si avvisa che l'Agenzia delle Entrate di Reggio Calabria ha svolto l'attività di accertamento e bonifica fabbricati rurali di cui all'art. 13 comma 14-ter e comma 14-quater, decreto legge 6 Dicembre 2011 n. 201.

La bonifica ha riguardato quelle particelle che, già censite al catasto Terreni come fabbricati rurali, non sono suscettibili di reddito proprio (art. 3 comma 3 Decreto 28/98) o non esistono più in quanto demoliti oppure in condizioni di rudere.

La verifica è avvenuta nelle seguenti modalità:

1. Fabbricati non presenti in sito : qualità **"Area di fabbricato demolito" – cod. 271;**
2. Fabbricati non presenti in sito ma rientranti in ampie aree a scarsa antropizzazione e sparuta presenza di vecchi fabbricati : qualità **"Area rurale" – cod. 273;**
3. Fabbricati privi di copertura, le cui pareti rimanenti non superano il metro di altezza ovvero fabbricati aventi caratteristiche di collabenza per i quali non vige l'obbligo di censimento al Catasto Edilizio Urbano: qualità **" fabbricato diruto" - cod. 280;**
4. Fabbricati apparentemente collabenti ma per i quali non è facilmente individuabile l'assenza di redditualità propria: qualità **" fabbricato d'accertare" – cod. 283.**

L'elenco delle particelle interessate è stato pubblicato sul sito on line del Comune di Melicucco e può essere consultato anche presso l'Ufficio Tecnico tutti i giorni dal Lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il martedì e il giovedì dalle ore 16.00 alle ore 17.30.

Melicucco 13 Dicembre 2018

Il Responsabile del Servizio
Dott. Urb. Giuseppe Scattarreggia



Direzione Provinciale di REGGIO DI CALABRIA

Elenco Immobili Variati

Comune di MELICUCCO (Codice:F106)

Catasto Terreni

Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Ha	Are	Ca
3	97			273 - AREA RURALE			1	0
3	103			273 - AREA RURALE			2	0
5	25			280 - FABB DIRUTO				57
6	51			280 - FABB DIRUTO			1	10
8	107			273 - AREA RURALE				23
8	654			271 - AREA FAB DM			1	60
9	13			273 - AREA RURALE				68
9	33			273 - AREA RURALE				37
9	59			273 - AREA RURALE			1	40
9	61			273 - AREA RURALE			1	20
9	1232			280 - FABB DIRUTO				70

